Medobčinsko društvo prijateljev mladine za Goriško, Bazoviška ulica 4, 5000 Nova Gorica, matična številka: 5159083, davčna številka: 53273923, ki ga zastopa predsednik Robert Gajser (v nadaljevanju: najemodajalec)

in

_____ (ime in priimek),

_____ (naslov),

_____ (EMŠO),

_____ (davčna številka),

_____ (TRR), odprt pri _____

(v nadaljevanju: najemnik)

skleneta naslednjo

POGODBO O KRATKOTRAJNEM NAJEMU PROSTORA

1. člen (predmet in čas)

Najemodajalec odda najemniku prostor na naslovu Bazoviška ulica 4, Nova Gorica, skupaj z zunanjimi površinami, dne _____ od _____ do _____ ure.

Prostor je najemniku na voljo:

- do 1 (eno) uro pred začetkom za pripravo,
- do 30 (trideset) minut po zaključku za pospravljanje.

Daljši dostop je mogoč po predhodnem dogovoru.

2. člen (plačilo)

Najemnina znaša 120,00 EUR in mora biti plačana vnaprej na TRR SI56 6100 0000 9554 071. Termin je potrjen s plačilom.

Varščina v višini 0 (nič) EUR se plača ob prihodu in se vrne največ v roku 5 dni po pregledu prostora, če ni poškodb ali kršitev.

3. člen (uporaba)

Največje dovoljeno število oseb je 35.

Najemnik:

- uporablja prostor na lastno odgovornost,
- zagotovi nadzor nad udeleženci,
- zagotovi spoštovanje navodil najemodajalca oziroma animatorja.

4. člen (odgovornost)

Najemnik odgovarja za vso škodo na prostoru, opremi, zunanjih površinah in tretjim osebam, nastalo v času uporabe.

5. člen (odpoved in prekinitev)

Odpoved brez stroškov je možna do 5 dni pred dogodkom. V primeru kršitev ali ogrožanja varnosti lahko najemodajalec takoj prekine uporabo brez vračila najemnine.

6. člen (višja sila)

V primeru višje sile se najemnina vrne, stranki pa ne odgovarjata za neizvedbo.

7. člen (splošni pogoji)

Najemnik potrjuje, da je seznanjen s **Splošnimi pogoji uporabe prostora**, ki so sestavni del te pogodbe.

8. člen (končne določbe)

Za spore je pristojno sodišče v Novi Gorici. Pogodba je sestavljena v dveh izvodih.

V Novi Gorici, dne _____

Najemodajalec: _____
Najemnik: _____

SPLOŠNI POGOJI UPORABE PROSTORA

1. člen (splošno)

Ti pogoji veljajo za uporabo prostora in pripadajočih zunanjih površin, ki se obravnavajo enakovredno.

2. člen (uporaba in varnost)

Najemnik:

- uporablja prostor na lastno odgovornost,
- zagotovi varnost udeležencev,
- zagotovi nadzor nad mladoletnimi,
- zagotovi, da udeleženci upoštevajo navodila najemodajalca oziroma animatorja.

V primeru zagotovljenega animatorja so udeleženci dolžni dosledno upoštevati njegova navodila.

3. člen (športna infrastruktura)

Uporaba javne športne infrastrukture poteka na lastno odgovornost uporabnikov, skladno z njenim namenom.

Najemodajalec za to ne odgovarja.

4. člen (parkiranje)

Parkiranje je možno na brezplačnih parkirnih površinah športnega parka, če so na voljo, sicer na javnih parkiriščih v okolici.

Najemodajalec ne zagotavlja parkirnih mest.

5. člen (prepovedi)

Strogo prepovedano:

- kajenje,
- uporaba pirotehnike,
- uporaba odprtega ognja (vključno s svečami),
- vnašanje in uporaba naprav za pripravo hrane (npr. žari, kuhalniki ipd.),
- izvajanje nezakonitih dejavnosti,
- povzročanje prekomernega hrupa.

6. člen (hrana in pijača)

Najemodajalec ne odgovarja za hrano in pijačo, ki jo zagotovi najemnik.

V primeru, da hrano ali catering zagotovi najemodajalec, se pogoji določijo z ločenim dogovorom.

7. člen (alkohol)

Uporaba alkohola mora biti skladna z veljavno zakonodajo, zlasti glede dostopnosti mladoletnim osebam.

Za spoštovanje predpisov je odgovoren najemnik.

8. člen (glasba in avtorske pravice)

Najemnik je dolžan sam preveriti, ali njegov dogodek oziroma predvajanje glasbe zapade pod obveznosti iz naslova avtorskih in sorodnih pravic (npr. SAZAS, IPF), ter po potrebi urediti vse obveznosti.

9. člen (fotografiranje in snemanje)

Najemnik je odgovoren za zakonitost fotografiranja ali snemanja ter za varstvo osebnih podatkov.

Najemodajalec za to ne odgovarja.

10. člen (čistoča)

Najemnik mora prostor vrniti čist in v prvotnem stanju.

V nasprotnem primeru se stroški čiščenja pokrijejo iz varščine.

11. člen (odškodninska odgovornost)

Najemnik odgovarja za vso škodo na prostoru, opremi, zunanjih površinah in tretjim osebam.

12. člen (čas uporabe)

Prostor mora biti zapuščen ob dogovorjeni uri, upoštevaje čas za pospravljanje iz pogodbe.

Prekoračitve se lahko dodatno zaračunajo.

13. člen (višja sila)

V primeru višje sile se najemnina vrne.

14. člen (končna določba)

Ti pogoji so sestavni del pogodbe.

V Novi Gorici: 6.5.2026